



04002960104030008



2933

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 296

1 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση παρέκκλισης συντελεστή δόμησης στο χώρο για την ανέγερση κτιρίων διοίκησης και συνεργείου ασθενοφόρων του ΕΚΑΒ, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους. 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων. 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γαλατά του Δήμου Τροιζήνας. 3
- Κήρυξη ως αναδωσώτεας έκτασης εμβαδού 2,009 στρεμμάτων στη θέση «Ρουμελιό» Περιφέρειας Δήμου Μώλου, Δ.Δ. Αγίας Τριάδας, Νομ. Φθιώτιδας. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 10518 (1)
Έγκριση παρέκκλισης συντελεστή δόμησης στο χώρο για την ανέγερση κτιρίων διοίκησης και συνεργείου ασθενοφόρων του ΕΚΑΒ, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις της παρ. 16β του άρθρου 27 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).
- Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).
- Τις διατάξεις της παρ. 3α περ. αα του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυ-

θμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

6. Την από 3-2-2003 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού από την οποία προκύπτει ότι με την παρέκκλιση αυτή δεν υποβαθμίζεται το περιβάλλον.

7. Την 28/2003 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Α. Εγκρίνεται κατά παρέκκλιση συντελεστής δόμησης ένα και εξήντα πέντε εκατοστά (1,65) στο χώρο για την ανέγερση κτιρίων διοίκησης και συνεργείου ασθενοφόρων του Εθνικού Κέντρου Αμέσου Βοήθειας (ΕΚΑΒ), που καθορίστηκε με το από 12-4-1992 Π. Δ/γμα (Δ' 484) και βρίσκεται στο Ο.Τ. 162 της περιοχής 81 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορίζεται μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, ως εξής:

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου διοίκησης: δεκαοκτώ και μισό (18,50) μέτρα.

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου συνεργείου: εννέα (9,00) μέτρα.

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2003

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 11430

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 5 του άρθρου 7 του Ν. 2947/1999 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενίας, Έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α' 228), όπως η παρ. 5 συμπληρώθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 14, του Ν. 3044/2002 (Α' 197).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2 και 6), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 248 και 250 (παρ. 8) του από 14-7-1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως τα άρθρα 248 και 249 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5 και 7, αντίστοιχα, του Ν. 2831/2000 (Α' 140).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31-10-2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

6. Το 21654/10262/14-10-2002 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το Δήμο Αθηναίων, την 3304/2002 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων και το γεγονός ότι πέρασε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 παρ. 3 του Π. Δ/τος 410/1995 (Α' 231) όπως ισχύει.

7. Τις 266/2002 και 48/2003 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

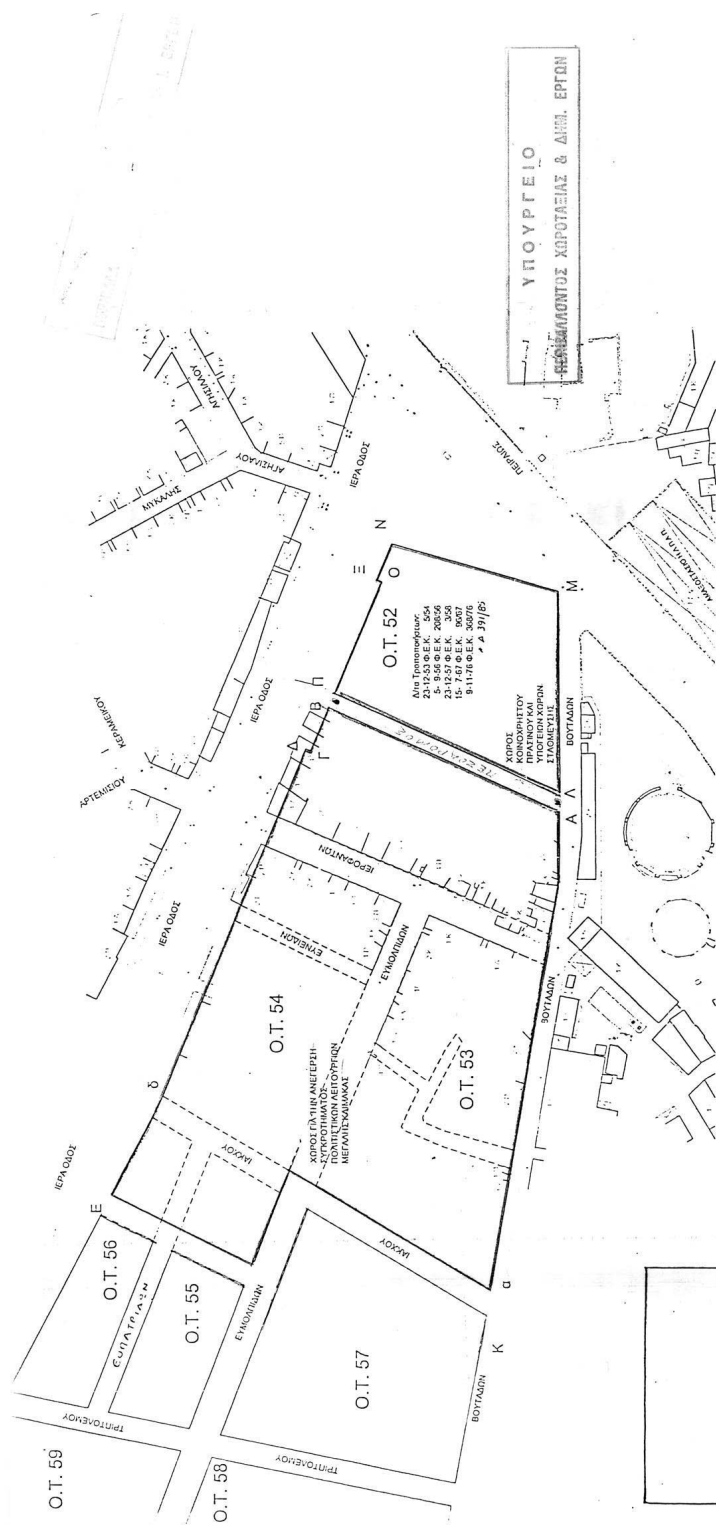
8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής), στην περιοχή 63 και ειδικότερα στα Ο.Τ. 52, 53, 54, 55 και 56 με την κατάργηση οικοδομήσιμων χώρων και οδών, τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση συγκροτήματος πολιτιστικών λειτουργιών μεγάλης κλίμακας και χώρου κοινόχρηστου - πρασίνου - υπόγειων χώρων στάθμευσης, την έγκριση οδού, την έγκριση πεζοδρόμου και τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 11430/2003 πράξη του και αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ'ΝΣΗ ΠΟΛΕΩΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

"ΓΚΛΖΟΧΩΡΙ, Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΤΡΑΠΕΖΟΚΛΕΙΣΤΗΝ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΕΛΕΓΧΩΝ ΣΤΑ Ο.Τ. (52-57) Ν.63
ΔΙΑ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΥΚ
ΝΟΜΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΕΙΣΦΕΡ.

upon new paper
1900
1901
1902
1903
1904
1905
1906
1907
1908
1909
1910
1911
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050
2051
2052
2053
2054
2055
2056
2057
2058
2059
2060
2061
2062
2063
2064
2065
2066
2067
2068
2069
2070
2071
2072
2073
2074
2075
2076
2077
2078
2079
2080
2081
2082
2083
2084
2085
2086
2087
2088
2089
2090
2091
2092
2093
2094
2095
2096
2097
2098
2099
2100
2101
2102
2103
2104
2105
2106
2107
2108
2109
2110
2111
2112
2113
2114
2115
2116
2117
2118
2119
2120
2121
2122
2123
2124
2125
2126
2127
2128
2129
2130
2131
2132
2133
2134
2135
2136
2137
2138
2139
2140
2141
2142
2143
2144
2145
2146
2147
2148
2149
2150
2151
2152
2153
2154
2155
2156
2157
2158
2159
2160
2161
2162
2163
2164
2165
2166
2167
2168
2169
2170
2171
2172
2173
2174
2175
2176
2177
2178
2179
2180
2181
2182
2183
2184
2185
2186
2187
2188
2189
2190
2191
2192
2193
2194
2195
2196
2197
2198
2199
2200
2201
2202
2203
2204
2205
2206
2207
2208
2209
2210
2211
2212
2213
2214
2215
2216
2217
2218
2219
2220
2221
2222
2223
2224
2225
2226
2227
2228
2229
2230
2231
2232
2233
2234
2235
2236
2237
2238
2239
2240
2241
2242
2243
2244
2245
2246
2247
2248
2249
2250
2251
2252
2253
2254
2255
2256
2257
2258
2259
2260
2261
2262
2263
2264
2265
2266
2267
2268
2269
2270
2271
2272
2273
2274
2275
2276
2277
2278
2279
2280
2281
2282
2283
2284
2285
2286
2287
2288
2289
2290
2291
2292
2293
2294
2295
2296
2297
2298
2299
2300
2301
2302
2303
2304
2305
2306
2307
2308
2309
2310
2311
2312
2313
2314
2315
2316
2317
2318
2319
2320
2321
2322
2323
2324
2325
2326
2327
2328
2329
2330
2331
2332
2333
2334
2335
2336
2337
2338
2339
2340
2341
2342
2343
2344
2345
2346
2347
2348
2349
2350
2351
2352
2353
2354
2355
2356
2357
2358
2359
2360
2361
2362
2363
2364
2365
2366
2367
2368
2369
2370
2371
2372
2373
2374
2375
2376
2377
2378
2379
2380
2381
2382
2383
2384
2385
2386
2387
2388
2389
2390
2391
2392
2393
2394
2395
2396
2397
2398
2399
2400
2401
2402
2403
2404
2405
2406
2407
2408
2409
2410
2411
2412
2413
2414
2415
2416
2417
2418
2419
2420
2421
2422
2423
2424
2425
2426
2427
2428
2429
2430
2431
2432
2433
2434
2435
2436
2437
2438
2439
2440
2441
2442
2443
2444
2445
2446
2447
2448
2449
2450
2451
2452
2453
2454
2455
2456
2457
2458
2459
2460
2461
2462
2463
2464
2465
2466
2467
2468
2469
2470
2471
2472
2473
2474
2475
2476
2477
2478
2479
2480
2481
2482
2483
2484
2485
2486
2487
2488
2489
2490
2491
2492
2493
2494
2495
2496
2497
2498
2499
2500
2501
2502
2503
2504
2505
2506
2507
2508
2509
2510
2511
2512
2513
2514
2515
2516
2517
2518
2519
2520
2521
2522
2523
2524
2525
2526
2527
2528
2529
2530
2531
2532
2533
2534
2535
2536
2537
2538
2539
2540
2541
2542
2543
2544
2545
2546
2547
2548
2549
2550
2551
2552
2553
2554
2555
2556
2557
2558
2559
2560
2561
2562
2563
2564
2565
2566
2567
2568
2569
2570
2571
2572
2573
2574
2575
2576
2577
2578
2579
2580
258

0001110000

14 May 2003
dms

7. Матрица 2003.

1. Παύλος

$$A \oplus GY$$

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.οικ 883/ΦΤροπ/2003

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γαλατά του Δήμου Τροιζήνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α') «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει.

3. Το άρθρο 29 παρ. 2.α του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως ισχύει μετά το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3044/2002.

4. Τα άρθρα 152 και 160 του από 14/27.07.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').

5. Τη 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767/Β'/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».

6. Την 1638/1998 απόφαση και το 360/2002 πρακτικό επεξεργασίας σχεδίου Π. Δ/τος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

7. Τη 11383/20.03.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ/κού Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000, 18591/3.4.2001, 46320/11.9.2001, 11944/28.2.2002 και 2202/7.2.2003 αποφάσεις μας.

8. Τη 4137/14.2.2003 εισήγηση της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

9. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε με την 7η πράξη της 2ης/27.2.2003 συνεδρίασης.

10. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 2.α και παρ. 4 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει μετά το άρθρο 10 παρ. 1 του Ν. 3044/2002 οι τροποποιήσεις σχεδίων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων με εξαίρεση τις άρσεις αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, σε συμμόρφωση με αποφάσεις των αρμόδιων Δικαστηρίων.

11. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 3068/2002 η Διοίκηση είναι υποχρεωμένη να συμμορφώνεται με τις αποφάσεις των Διοικητικών Δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνησή της να προβεί σε συγκεκριμένες ρυθμίσεις.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Γαλατά του Δήμου Τροιζήνας, στο οικοδομικό τετράγωνο, που περικλείεται από τις οδούς Παπάγου, 25ης Μαρτίου και την παραλιακή οδό και ειδικότερα με τη μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο, την ενοποίηση του με το παραπάνω οικοδομικό τετράγωνο και την επιβολή προκηπίου σταθερού πλάτους 3 m, όπως απεικονίζεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα, που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Αττικής και που φωτοαντίγραφο του σε σμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω οικοδομήσιμου χώρου καθορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα τέσσερα (14) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ. μέτρα
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 70%
3. Συντελεστής δόμησης: 1,2
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθείσων κτιρίων: οκτώ και μισό (8,50) μέτρα

Άρθρο 3

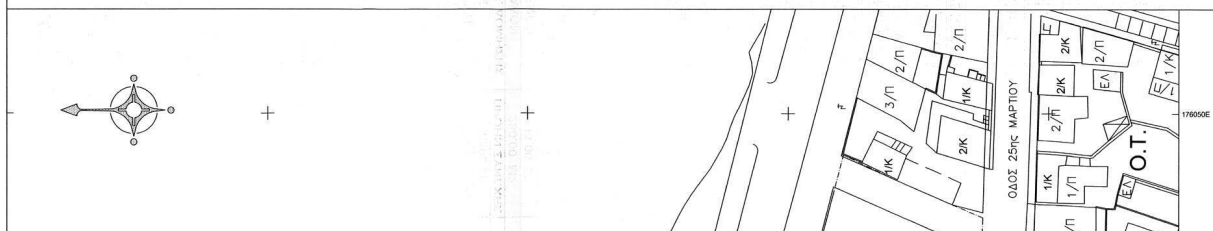
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 18-12-1985	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 2-6-1952
Α	ΕΜΒΛΟΝ	200,0 Μ2	100,0 Μ2	30,00 Μ2
	ΠΡΟΣΩΠΟ	10,00 Μ	7,00 Μ	4,00 Μ
	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2,1	2,1	2,1
	ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%
Β	ΥΨΟΣ	12,00 Μ	12,00 Μ	12,00 Μ
	ΣΥΣΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΡΟΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ	ΠΡΟΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ	ΠΡΟΗΝ ΣΥΝΕΧΕΣ
	ΕΜΒΛΟΝ	250,0 Μ2	150,0 Μ2	80,00 Μ2
	ΠΡΟΣΩΠΟ	14,00 Μ	8,00 Μ	6,00 Μ
	ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	1,2	1,2	1,2
	ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%	ΚΑΤΑ ΓΟΚ 70%
	ΥΨΟΣ	8,50 Μ	8,50 Μ	8,50 Μ
	ΣΥΣΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	ΠΡΟΗΝ ΠΤΕΡΥΓΕΣ	ΠΡΟΗΝ ΠΤΕΡΥΓΕΣ	ΠΡΟΗΝ ΠΤΕΡΥΓΕΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ 30-5-1952 ΦΕΚ 149/2-6-1952

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
01	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
02	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
03	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
03	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ
04	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
04	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
05	ΑΝΑΓΝΟΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
06	ΑΡΝΑΟΥΤΕΛΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
07	ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
08	ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 8/24
08	ΠΕΡΙΒΟΛΙΩΤΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ 8/24
	ΔΑΜΙΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 3/24
	ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ 2/24
	ΚΟΚΟΤΑ-ΔΑΜΙΑΝΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ 3/24
09	ΣΟΥΛΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
10	ΣΑΜΠΑΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10	ΓΑΛΑΤΑΣ ΠΟΡΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΓΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΟΔΙΟ
ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΧΗΣ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 34 %

ΠΛΕΥΡΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	
AB = 15.92 m	AB+BF = 20.40 m
BF = 4.48 m	
ΓΔ = 1.25 m	ΓΔ+ΔΕ = 43.80 m
ΔΕ = 42.55 m	
EZ = 18.90 m	EZ = 18.90 m
EZ = 35.05 m	
ZH = 3.15 m	ZH+HA = 42.20 m
HA = 7.15 m	

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΑΜΙΑΝΟΥ	ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΑΛΑΤΑΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ 2ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΚΑΙ ΑΝΔΡΕΥΜΟΥ ΟΔΟΥ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΥΛΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΘΕΜΑ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2000 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΗΤΗΤΗ
	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ :		ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :	ΘΕΜΑ ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2000	ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΗΤΗΤΗ

Αριθ. 506

(4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,009 στρεμμάτων στη θέση «Ρουμελιό» Περιφέρειας Δήμου Μώλου, Δ.Δ. Αγίας Τριάδας, Νομ. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80.

β) 182447/3049/24-9-80.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

6. Την 6747/29-9-97 απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών» και την εξακολούθηση αυτής με την 1667/8-4-2002 (ΦΕΚ 480/Β/2002) όμοια.

7. Την 971/14-2-2003 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας, από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της - η οποία καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το β' δεκαπενθήμερο Ιανουαρίου 2003 - Δασικό χαρακτήρα κατά

την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την Δημοσία δασική έκταση εμβαδού δύο χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων και εννιά τετραγωνικών μέτρων, που βρίσκεται στη θέση «Ρουμελιό» Περιφέρειας Δήμου Μώλου, Δ.Δ. Αγ. Τριάδας του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1-2-3-4-5-1, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Χέρσος έκταση που κατέχει η Ολυμπία χα Σπ. Λιούρδη.

Βόρεια: Αγροτική οδό.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Ν. 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Μαρτίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Φθιώτιδας
Π. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

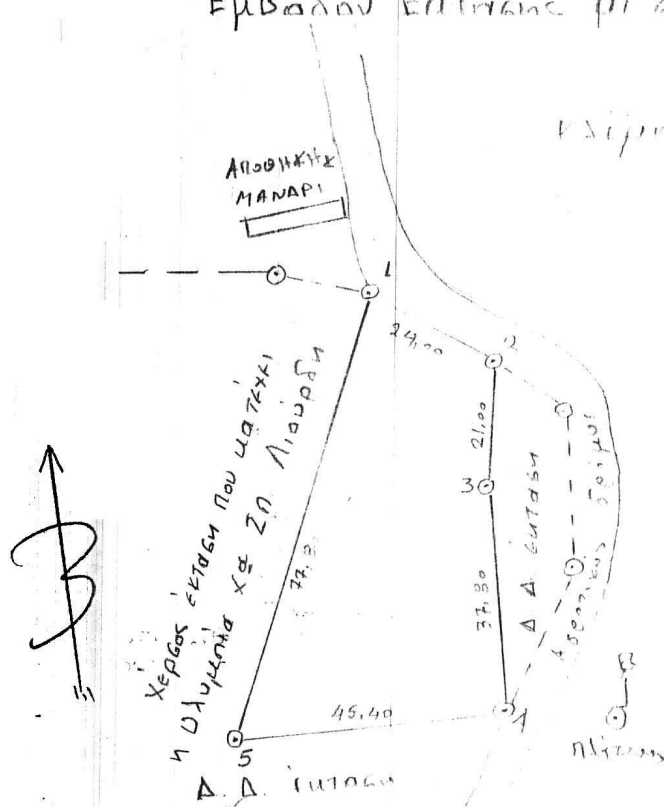
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

όβιας δαβικής εφτάσης στη θέση "Ρουμελιό" Α.Δ. Αδ.
 άδας Δήμου Μύλων που εκτενώνεται παρόνομα από
 ορσιό Λέων Ζέρβα χία την κήρυξη της ως αναδαωζέας

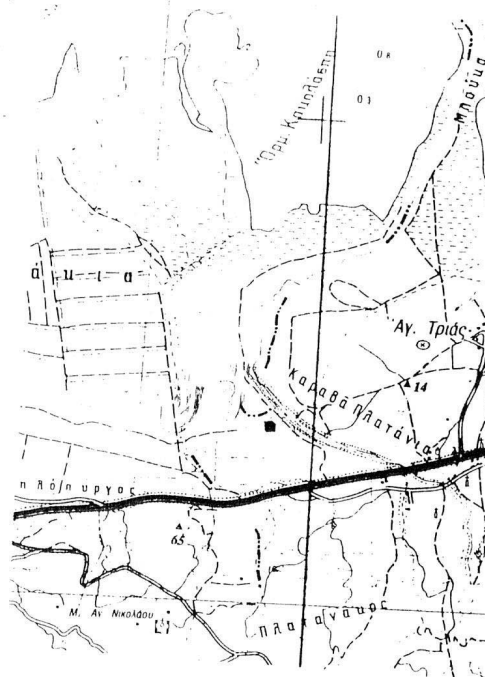
Εμβαδόν Επτάσης ρι άτοιχία 1-2-3-4-5 =

= 2009,00 τ.μ.

Κλίμαα 1:1000



Προς χάρτης κλίμ. 1:5000



ΔΟΚ 286 ΦΕΚ _____

ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ. _____

ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 8

ΠΟΣΟΣΤΟ 78 %

ΥΠΕΙ ΒΤΗΝ ΟΡΩ 9.506/03

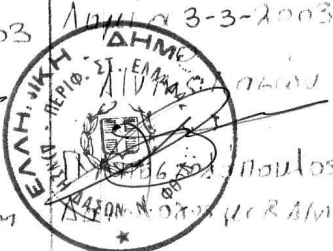
αποφάση μας

3-3-2003



ΒΕΡΟΡΘΩΚΕ

Λοκία 3-3-2003



ΕΛΕΓΧΘΑΚΕ

Λοκία 14-2-2003



Λοκία 3-3-2003

ΟΛ
 βυθαιτες

Γ. Παναγιώτης
 Ν. Αγγελοπού

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 ΓΙΟ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΟ
 ΕΓΙΝΕ ΣΠΙΚΡΩΝΣΗ ΚΑΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ 78 %